大家都知道，有房有车一直是信用卡申请的加分项，而且能加不少分。但是最近有朋友抱怨说，自己有房有车，但是去申请建行的信用卡却没有被银行无情的拒绝了。他就非常郁闷：有人没房没车都能申请到信用卡，而自己有房有车申请信用卡却不给通过，这是为什么呢？

其实有房有车只是申请信用卡的加分项之一，并不是必要条件，申请信用卡不成功的原因主要有以下几点：

1、收入不稳定

比如，有些朋友是搞工程的，一年下来收入少的时候几十万，多的时候几百万，这收入水平可是比起一般工薪阶层要高了；而有些人在一家小公司上班，每月固定工资3500元。

这两种人同时去申请信用卡，银行会给公司职员批卡，但搞工程的朋友就不一定能够拿到卡。因为银行优先考虑是收入的稳定性，虽然搞工程的年收入比公司职员高得多，但是没有持续固定的收入。

在银行看来，你收入是不低，但不稳定呀。银行是趋利避害的，觉得谁可靠才给谁批信用卡。

2、填写信用卡申请表不合格

有些人虽然各方面都达到了银行申请信用卡的标准，但是在填写信用卡申请表时，没有注意细节，有些信息填写的比较模糊或者不符合逻辑。

这样银行就会怀疑申请人可能是在造假，如果被银行认为造假，那么再好的条件都会被拒批，不仅如此，而且很有可能被银行列入信用卡申请黑名单，在以后相当长的时间内，无论申请多少次都会被秒拒。

所以，一定要认真仔细填写信用卡申请表，即使一些条件不是很好的申请人，只要注意细节，优化申请表填写内容，银行批卡的几率也是很大的。

3、曾经有过逾期行为被记录在案

前两项都没问题，那么就是信用记录的问题了，这是一个很常见的被拒理由。很多人之前有过贷款或者信用卡没有按时还款造成逾期的行为，而且多次逾期，这样就会被银行拉入失信黑名单。

一般来说，只要信用卡或贷款发生过连续逾期3期以上的，在2年内申请信用卡都会被直接拒绝!

4、没有认真接听银行信用卡中心的电话

软件硬件条件都很好，也没有出现不良信用记录。那么审批下卡十有八九不会有问题了，只需要等最后的审批电话就行了。信用卡中心的审批电话问的问题也基本上都是信用卡申请表上的问题，只不过按流程做最后的核实工作。

但是有些人却在这个环节出问题。一般都是打的都是公司座机，如果出现电话打不通、电话打通无人接听、接听电话的人态度敷衍、申请人电话中回答的和申请表不一致这些问题，那么之前做的所有工作都白做了。

信用卡能不能批下来往往就在于一些关键点上，所谓的细节决定信用卡审批命运。