网友李先生是一名自由职业者，虽然没有稳定的工作，但是名下有房产，就想知道像他这样的情况能不能申请信用卡。其实，和李先生情况差不多的朋友有很多，他们中也有不少想办信用卡的，这里小编就来为大家介绍一下。

没工作有房能不能办信用卡，得分情况来看。

据小编所知，银行对申请人的硬性要求一个是符合申卡年龄，一个则是要有稳定的工作和收入来源，而李先生没有稳定的工作，显然不具备办卡条件，所以银行也没办法知道其是否具备还款能力，一般不会轻易批卡。>>>没工作办理信用卡妙招

毕竟信用卡是一笔长期的信用贷款，银行希望信用卡持卡人具有稳定的收入，从而带来稳定的还款能力，如果申请人连工作都没有，随时有可能出现收入降低或是消失的情况，那么就很容易出现信用卡坏账。

不过，要是没工作，但是能提供一些财力证明资料，比如说个人名下的收入证明、房产证明、车产证明等等，这些资料是银行对申请人还款预期的一个评估，如果财力高，审批信用卡的几率就会大。

所以，李先生虽然没有工作，但是其名下的房产是个人财力的一种表现，也是有可能申请到信用卡的。不过，这种固定资产毕竟变现不容易，李先生想要顺利下卡也还是有一定的难度的，但是也不是绝对没戏。

如果觉得只提供房产证明不能保证百分百下卡，李先生在申卡的时候还可以这么做：

1、提供有效的银行流水

为了证明自己有稳定的收入来源，可以提供半年内的银行流水。好的银行流水是每月都有一笔收入入账，如能在固定日期打入则更好。>>>申请信用卡提供银行流水有用吗

2、提供财产证明

除了银行流水之外，还可以在财产证明上发力，只要能证明自己财力的材料都可以提供，包括所投资的股票、基金、理财产品等等。

3、申请特殊卡种

比如说银行推广期间的青年信用卡，这种卡通常额度比较低，因此申卡门槛也会相对较低。这里推荐办理招行的Young卡和交行的Y-Power信用卡。