

在大家传统的认知里，债券是投资风险非常小的一类品种，但是在近期，有一类债券的风险系数增加，大家在投资的时候需要保持谨慎。

我们平时能买的债券分为三类，第一类是可转债，可转换债券是指持有者可以在一定时期内按一定比例或价格将之转换成一定数量的普通股票的特殊企业债券。第二类是利率债，主要是指国债，地方政府债券，政策性金融债和央行票据，比如说国债，它是由国家信用做担保的债券，几乎是无风险的，所以利率债的风险是债券中最低的，第三类是信用债，是企业凭借自身信用发行的债券，买了之后有没有风险取决于这家公司的经营状况。

市场上有专门的信用评级机构，来帮助我们去判断企业信用的高低，但是在最近，很多信用评级机构下调了企业的信用评级，尤其是房地产企业的信用债。

紧接着，某百强房企就直接违约了，商票逾期拒付，供货商和持票人已经在总部大厦维权了，所以说这个时点，买信用债风险已经加大了。

不管你是买债券还是买债券基金，都建议要小心一点，另外，如果你是最近考虑买房，开放商的新房一定要先了解清楚，能不买期房就尽量不要买，现在的状况就是各家地产都很难做，你买期房，钱交出去了，要是中途开发商资金链断裂了，房子就只能烂尾了，你拿不到房不说，还要继续还房贷，这样的冤大头千万不要当。