

一般来说，持卡人透支信用卡后，未在最后还款日前足额归还欠款，个人信用将留下污点，此后不管是申请商业贷款还是公积金贷款都会受到影响。

不过，这并不表示，信用卡逾期就一定不能申请公积金贷款，只要借款人愿意提高首付比例，还是有商谈的余地。

情况一：近两年内信用卡累计逾期超过三次但小于六次

在这一情况下，借款人若使用公积金贷款买首套房，首付比例不得低于30%。若使用公积金贷款买二套房，在首套房贷结清的情况下，首付比例不得低于30%，若首套房贷未结清，首付比例不得低于40%。

情况二：近两年内连续逾期三次或累计逾期次数超过六次

在这一情况下，使用公积金贷款买首套房，首付比例不得低于50%。若使用公积金贷款买二套房，在首套房贷结清的情况下，首付比例不得低于50%；若首套房贷未结清，首付比例不得低于60%。

情况三：近五年内连续逾期三次或累计逾期超过六次

在这一情况下，使用公积金贷款买首套房的，首付比例不低于30%。若使用公积金贷款买二套房，在首套房贷结清的情况下，首付比例不低于30%；若首套房贷未结清，首付比例不低于40%。

当然，若借款人信用卡逾期严重，就不要想着贷款买房了——因为想了也是白想，融小妹只能说，臣妾做不到啊！

贷款融资办理信用卡这种麻烦事，就交给一秒通吧（微信公众号id：rongzigi）

随时骚扰萌萌的融小妹（微信号：dfrzwrxm），获得更多私密特权！