

1、6月26日，花果金融发布公告表示6月15日开始，平台债权逐渐出现逾期，短时间内无法得到控制改善，平台表示会积极采取相应措施，邀约一部分投资人代表现场商讨应对方案，计划在三个工作日内，确定应对方案后向所有投资人公布。

▼早参点评：花果金融近期债权逾期较多，很可能引起投资者恐慌提现，出现挤兑，导致资金链断裂。平台在此次暴雷潮中崩盘的可能性很大。

2、据证券时报，国开行强化风险管控，正重新全面梳理授信白名单，此次梳理不仅针对棚改项目。目前新棚改项目基本暂停审批，但已经在放款的存量项目还会正常发放。

▼早参点评：过去一年来，棚改货币化安置作为三四线城市去库存的主要手段，如今三四线城市库存降至低点，货币收紧也是理所当然。

3、香港特区政府拟召开行政会议讨论整体房屋政策，研究将部分私楼地皮改为兴建资助房屋，还将就征收一手楼“空置税”进行讨论，并可能研究住房定价机制。

▼早参点评：香港房价日益上涨，虚高严重。对空置房屋征收空置税，一方面刺激开发商释放手中已经建成却尚未发售的住房，另一方面会导致部分手上持有大量空房的人适当卖出，产生房产市场的流动性，对房价产生一定的抑制效果。

4、据中国货币网最新显示，截至6月22日，银行同业存单预期收益率较一个月前明显上涨，其中对应城商行和农商行的同业存单到期收盘预期收益率AA+曲线，一个月期预期收益率已达到4.8%，比5月下旬高出1.1个百分点。

▼早参点评：央行的这次降准或许可以缓解银行对同业负债的依赖，从而缓解资金压力，降低银行负债端的成本。

## 5、房地产已成最易爆的风险定时炸弹

近日，在2018陆家嘴论坛上，全国政协经济委员会副主任委员、前中央财经领导小组办公室副主任杨伟民表示，如果房地产市场继续乱象丛生，如果地方政府继续变换花样举借债务，金融监管再严厉也会出现金融风险。

▼早参点评：其实从不动产登记实现全国联网、深圳市启动“二次房改”等一桩桩事件可以看出，如今的房地产市场或许正处于大变革前夜。

6、比特币价格在经历了周末的暴跌后，距离此前2万美元的历史高位巅峰已经跌去了68%。上周末，比特币持续下跌，一度失守5900美元关，跌破4万元人民币。这

是2月6日以来比特币首次跌破6000美元，这一价格同时也是2017年11月以来的最低价格。

▣早参点评：今年以来，比特币行情大起大落，预计以后还会有下跌，炒币需谨慎。

编辑：梁戴利/审核：赵溪>> [查看更多](#)