

随着我国征信系统的不断完善，信用体系的建设也越来越合理，信用已经和我们生活中的很多大事挂上了钩，因而人们都更注重自己的“信用”，因为不守信就没办法贷款，不守信会被限制消费，不守信会被限制出入境，总之，信用体系的重要性在被逐步提高，这也使得信用卡的应用被更广泛的认可了，信用卡已经成为很多人生活的必需品了。

现在很多人已经习惯用信用卡来作为大额支出的手段了，尤其像买房、买车这种“不消费则已，一消费就是大钱”的消费。然而，信用卡是也不是“无底线”的，而是有额度限制的，然而有一部分人却偏偏“剑走偏锋”，利用信用卡透支消费，即便自己支付不起也要消费！最终无力偿还贷款。

近一段时间，多家银行密集发布公告强调信用卡使用规范，并警示持卡人违规使用将导致降低额度、交易失败、冻结、锁卡的后果，甚至其不良行为可能被上报征信记录。

根据各家信用卡中心发布的公告，明确指出信用卡资金不能用于生产经营、固定资产投资、套现等非消费领域，这其中包括购房、投资、理财、其他权益性投资等等。

消息一出，很多准备买房的人可是面露了难色，由于近年来房价的飞速上涨，很多人即便是手里资金不够，也想往“买房大军”里凑一凑，尽管信用卡的钱并非是我们的资金，相反，应该是我们的负债，但很多人怕房价上涨过快，着急立刻买房，因而花了大成本、甚至还动用信用卡去买房。

市场观察人士认为，防止信用卡资金流入“两市”一直是银行和监管部门常态化管理的重点，并且在信用卡不良率出现上升压力指示，目前银行对于风险管理的需求相比之前更为紧迫，因此风控措施有所加强。