

资金周转不灵，很多人都想到向银行贷款，但是随着市场上钱荒严重，很多人都排队等贷，但是不得不说，贷款申请除了审批周期明显变长，基本也申请不到优惠的利率。但是随着房贷的收紧，针对优质小微企业的贷款也是逐渐升温。

与个人抵押贷款相比，经营贷款是以企业为背景，贷款的额度相对更高，还可申请随借随还、循环使用的信用额度。不过，企业经营贷的申请难度也不小，在经营年限、材料报表、贷款用途以及抵押物等四个方面都会严格把关，而这些正是不少小微企业的普遍“弱项”。

如何设计贷款的方案节省融资成本，是摆在小微企业面前的一道难题，因为经营贷利率普遍上浮20%-30%。进入下半年，预计银行的资金紧张仍将持续，不过随着贷款重心的转移和利率市场化的推进（银行自定利率将使借贷双方有更多讨价还价的空间），未来将能满足更多小微企业主的信贷需求。