

在2019年1月1号以后，新个税将开始实施。除了个税起征点提高到5000元以外，大家还可以申报专项附加扣除。对于租房的朋友就有些犯难了，毕竟，现在租到的房子种类太多，合租、二房东、农民房等已经十分普遍。在这里，品存君就为大家详细说一说有关个税专项附加扣除住房租金的事情。

根据个税专项附加扣除的有关规定，不同城市的扣除标准是不同的。

- 1、直辖市、省会、计划单列市、国家确定的其它城市，租房可以享受每月1500元的扣除标准。
- 2、第一项以外的，市区户籍人口超过100万的城市，每月扣除标准为1100元；
- 3、第一项以外的，市区户籍人口低于100万（含）的城市，每月扣除标准为800元。

含租房、二房东、农民房

目前，租房、二房东、农民房也是可以申请个税专项附加扣除的。只要大家能够拥有自己签订的住房租赁合同就可以申报个税专项附加扣除，无需关注房子的性质。

公租房

公租房也可以申报个税专项附加扣除。如果大家是直接向住房保障部门租赁的，那么出租方就填写住房保障部门的全称，并填写对方的统一信用代码。

如果大家是通过单位租赁的公租房，即单位是二房东属性，那么就填单位的全称，以及单位的统一信用代码。

经常换房子租住可以吗？

如果大家会经常换房子，那么及时通过个人所得税APP等途径更新自己的住房租赁信息即可。

以上，就是有关个税专项附加扣除住房租金的详尽信息，希望能对大家有所帮助。总的来说，只要大家符合新税法的相关规定，就可以进行个税专项附加扣除住房租金项目的申报。

介绍阅读：

离婚子女教育个税专项附加扣除申报方法！

3分钟弄清个税扣除申报方式哪个好