

信托理财指委托人基于对受托人的信任，将其财产权委托给受托人，受托人按委托人的意愿以自己的名义为受益人的利益或者特定目的，进行管理或者处分的行为。由于银行理财和网贷平台的纷纷降息，信托理财成了一个非常好的选择。

## 信托产品的投资对象

在信托产品发行的时候几乎就确定了资金的投向，所以投资者可以透过信托资金所投资项目的行业、现金流的稳定程度、未来一定时期的市场状况等因素对项目的成功率加以预测，进而预估信托产品的盈利前景。

## 信托公司的资质

投资者要认真考量信托公司的诚信度、资金实力、资产状况、历史业绩和投资偏好及行为等各方面因素，从而筛选信托公司发行的信托产品。

## 融资方资质

融资方作为第一还款来源，其资质和诚信度及经营状况尤为重要。

要考察信托项目第三担保方的实力：对于有担保的信托项目，投资者不能只看担保方的资产规模，而要看担保方的资产负债比例、利润率、现金流和企业的可持续发展等因素。

## 根据自己的风险承受能力选择

信托资金投向房地产、股票等领域的项目风险较高，收益也较高，比较适合风险承受能力较强的年轻投资者或闲置资金较丰裕的高端投资者；投向能源、电力、基础设施等领域的项目则安全性较好，收益则相对较低，比较适合于运用养老资金或子女教育资金等长期储备金进行投资的稳健投资者。

## 挑选优质的代销机构

一般信托公司不直接对接散户投资者，所以散户投资者挑选一个好的代销机构也非常重要。好的代销机构会更进一步的筛选信托产品，把优质的信托项目提供给散户投资者。

借款者想要申请贷款，可以到一秒通进行申请，这里有众多的贷款产品供借款者挑选，外加全方位的贷款服务，帮助借款者在最短的时间内，解决资金问题。