

央行个人征信系统开始运营以来，目前主要用于银行的各项消费信贷业务。个人征信记录变得日益重要，值得注意的是，不少人的不良记录是无意造成的。

“我一向信用很好，每月都能按时还信用卡的钱，第一套房的贷款也早已结清，怎么说我贷款有逾期，不能申请房贷呢？”正在申请购买二套房房贷的胡先生很困惑。后经银行方面提醒，胡先生回忆起他在第一套房还款期间，由于经常出差外地，所以发生过两次逾期现象，之后虽及时补缴，但不幸的是，在银行的个人征信记录里有了“不良记录”。

那么胡先生的这种善意欠款能申请抹去吗？据悉，现阶段个人征信系统不区分“善意”或“恶意”欠款，它是对个人过去信用行为的客观记录，并不对个人的信用好坏进行定性判断。人民银行出具的信用报告，展示了个人最近24个月的还款记录。因此，如果贷款或信用卡曾发生过逾期记录，即使贷款已还清或信用卡销户，曾经逾期的记录都会保留。像胡先生遇到的这种问题，就不难解释他为何“申诉无门”了。