

楼市调控政策一直是人们津津乐道的话题，8月13日南京市就发布通知对企事业单位进行限购，今天品存君将对南京楼市调控的新动态做一个具体的介绍，大家接着往下看吧。

一、南京楼市调控最新动态

本周一，南京市发布《关于调整我市企事业单位住房限购政策的通知》，通知称近期企业购房增多的情况引起了社会关注，有的楼盘购房登记企业接近100组，所以南京市房地产市场综合执法办公室经过研究，在政府同意之后下发通知，禁止企事业单位及其他机构购买商品住房。

此次限购时间从2018年8月13日19:00开始，限购执行范围为南京全市，限制对象为南京市和外地企事业单位及其他机构，限制购买房屋为商品住房。

二、南京企业限购的影响

由于南京玄武、秦淮、建邺、鼓楼、栖霞、雨花台、江宁和浦口八个主城区全面限购，很多人失去了购房资格，在企业没有限购之前有人就利用这个漏洞。

所以禁止企业买商品房之后就可以阻止某些人投机取巧炒买房的行为，促进南京市房地产市场平稳有序的健康发展，满足群众住房居住需求。

其实在很多城市以企业的名义买商品房住宅已经是一个普遍存在的现象，今年已经有杭州、西安、长沙、上海、深圳、江阴、南京七个城市限制企业购买商品住房。

总结：以上就是品存君为大家介绍的南京企业限购的情况了，不知道暂停企事业单位购买商品住宅的措施会不会继续蔓延到其他城市，品存君将为大家带来后续报道。

。