

投资时要分清什么是预期收益率，毕竟预期和实际是有差别的！预期收益率也称为期望收益率，是指如果没有意外事件发生时根据已知信息预测的能得到的收益率。

小编就为大家说一下：一年期以下的银行理财产品的说明书上预期收益率均为年化收益率，即将投资期拉长到一年来计算，实际收益率需转化后具体计算。如果银行理财产品是按月来计算的话，那么实际收益率的计算方法为：年化收益率 \div 12个月 \times 投资的月数；如果银行理财产品是按天来计算的话，那么实际收益率的计算方法为：年化收益率 \div 365天 \times 投资天数。

预期收益不等于实际收益

每一家银行的理财产品一般都会对其收益有个预期，但是投资者必须要明白预期收益并不等于其实际收益。例如有的产品的预期收益率为12%，但是其采用的是18个月的收益率，如果把它转换成年收益率，则是7.99%。

小编举一个例子大家看看，可能简单易懂一点！预期收益比如说某商业银行的类基金产品说明书上注明：如果“开放日产品单位净值”大于“上次提取到业绩报酬时的产品单位净值”，那么，业绩报酬=开放日理财产品份额 \times （开放日产品单位净值 - 上次提取到业绩报酬时的产品单位净值） \times 20%。从这些文字可以简单的理解为假设产品净值高于1.07时，超出部分的百分之二十就不归投资人所有，而归银行所有！因此，投资者在购买银行理财产品的同时，一定要看清楚产品说明书，千万不要被所谓的“最高收益”蒙蔽双眼。