

对于大部分年轻人来说，买房不仅仅要考虑户型和面积大小，最重要的就是怎么买才最划算，今天品存君就帮大家汇总了一些买房的省钱攻略，继续往下看吧。

买房省钱攻略一：选择赠送面积楼盘

现在有些楼盘为了促销会推出各种活动，常见的有赠送飘窗露台等，甚至有的楼盘会推出直接赠送十几平米小书房的促销项目，大家在选择楼盘的时候可以对这方面的信息多注意一下，毕竟直接赠送面积是对购房者来说是很划得来的一笔买卖。不过要注意问清楚赠送面积的具体情况，比如说是否写入合同等。

买房省钱攻略二：选择能直接入住的楼盘

在购房时选择现房或者准现房能够做到眼见为实，规避烂尾楼的风险，并且一般年轻人在自己买房之前都是租房子住，选择现房能够直接入住，不用等上一两年的时间还能减少一段时间的房租，节约生活开支。

买房省钱攻略三：多关注项目尾房

市面上尾房的价格一般来说要低于楼盘集中销售期的价格，所以如果能够遇到合适的户型，购买尾房能够以相同的价格获得性价比更高的房子。

买房省钱攻略四：考虑交通便利性

年轻人买房还应该多考虑一下楼盘周围的交通生活便利性怎么样，在交通方便的地方不仅能节省每天花费在上下班路上的时间，日积月累也能省下不少的交通费。

买房省钱攻略五：楼盘升值空间

楼盘的升值空间也是很重要的一点，比如购买位于正在修建地铁周边的楼盘，及时置业可以享受优惠的价格，等轨道开通后房子价值肯定会提升，不仅房子升值还能享受便利的交通。

总结：以上就是品存君总结的年轻人买房省钱攻略了，希望能对大家有所帮助。