

从2019年8月央行决定改革完善贷款市场报价利率（LPR）形成机制开始，央行每月20日会公布最新的贷款市场报价利率。截止2019.11.20央行进行了第三次报价，根据报价利率，我们发现较上个月的利率再次下降。那么新LPR利率现在是多少？对于具有百万房贷压力的朋友来说，房贷每月可以少还多少？30年一共可以节省多少呢？

随着第三次报价落下帷幕，很多朋友都想要了解，最新LPR利率现在是多少？

根据中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布，2019年11月20日贷款市场报价利率（LPR）为：1年期LPR为4.15%，5年期以上LPR为4.80%。较上月报价的1年期4.20%和5年期以上4.85%相比，都各自下降了0.05%。

LPR是由18家银行共同报价产生，计算方法为去掉一个最高价和一个最低价，最后算术平均得出。那么LPR有什么用？LPR利率的再次下调对普通人来说，有什么好处呢？

首先第一点，LPR利率的再次下调，使得房贷一族的房贷利率下降，据相关计算显示，每月可减少30元，也就是说，如果你需要30年还完房贷，那么一共可以少还1万块左右，具体共省10890元。

第二点，LPR利率的再次下调，对还没购房的朋友来说，具有刺激鼓励作用，虽然在购房时会对购房利率做出要求，但是LPR利率越低，购房利率就越低，会吸引一些房产投资者。

以上是关于新LPR利率现在是多少，30年房贷可以少还多少的相关内容，希望对大家有所帮助。温馨提示，理财有风险，投资需谨慎。