

## 实体店投资

现在收入水平，生活水平都在不断的提升，想要有更优质的生活那就要学会理财，懂得投资。实体店投资是不少朋友考虑的，但是实体店投资也是一个需要慎重考虑的问题，如果投资不慎，血本无归。下面，就让我们一起来看看投资怎么选择，实体店投资该选什么项目。

作为小成本项目的创业首选，而且不需要创业经验，当然是投资到一些比较低门槛的项目，十几平米和几十平米的店面都可以开；相比于其他的投资项目，成本也要少很多。主要是店铺租金、装修货柜、采购货品。场地租金根据店铺大小和所处地区、地段来决定。

## 有前景的实体店项目

说道开实体店投资创业，年轻人的想法都很多，大多想法均来自身边。有前景的实体店项目有什么？

说到实体店投资是一种方式没错，但是，就连一些大型的连锁品牌也因为沉重的租金压力面临两难境地，有的所处地段不错，多年来也已经在店铺附近培育了一大批忠实顾客，要放弃实在太可惜，不放弃又利润菲薄。

所以，想要用实体店投资，风险还是比较大的，年轻人在考虑实体店投资的时候一定要把风险考虑其中。

## 实体店投资与理财有和不同

虽然实体投资与理财都是投资的一种，但是不能混为一谈，两者的区别还是很大的，这属于不同的两个业务范围了。选择实体店投资看的不仅仅是项目，还有日常的运营，但是选择理财项目不一样，首先选择平台，根据风险以及利润的考虑直接投资即可，这中间的操作模式是不一样的。

同理理财平台推出的业务也各不相同，我们主要根据它的资金流向和单个项目规模来作出判断。如果该平台以散标为主，那么个人借款不超过20万、可以车抵押的算是比较好的；如果是主推债权组合的话，仍然要从项目详情中了解它的成交金额是否属于大规模。

众所周知，一个产品只有售后服务做得好才会得到消费者信赖，理财平台也一样。我们在挑选投资对象的时候要注意查看平台官网的安全保障，确认是否有实质性的保障措施，如银行询款协议、风险备用金、履约保证险等，只要满足这几点，就算

比较靠谱的投资平台了。

因此，通过以上实体店投资有哪些项目以及有前景的实体店是什么的介绍希望对您投资有更深入的想法，投资毕竟不是一件小事情，尤其是实体店投资，无论店铺大小，都是一笔不小的数目，投资需谨慎。