深圳市住房和建设局2020年7月15日发布的《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》规定，进一步细化了普通住房的划分标准，那么深圳2020豪宅税征收标准有什么变动呢?

深圳2020豪宅税征收标准?

《关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知》将普通住房划分标准进一步细化，新增价格因素作为界定标准，规定享受优惠政策的普通住房应当同时满足以下三个条件：

【1】住宅小区建筑容积率在1.0(含)以上;

【2】单套住房套内建筑面积120(含本数)平方米以下，或单套住房建筑面积144(含本数)平方米以下;

【3】实际成交总价低于750(含本数)万元。

（图示来源于深圳市住房和建设局官网）

同时，深圳市住房和建设局还规定将个人住房转让的增值税征免年限由2年调整为5年。

以上即为深圳2020豪宅税征收标准的变动介绍，希望对你有所帮助。