

常听说企业主喊贷款难，但也有企业主想还款却还不上而烦恼。昨日，企业主陈太（化名）向记者反映称，其申请提前还贷已经三个月，却迟迟没有音讯，找工作人员打听，居然说是为了个贷余额冲刺所致。

对此，记者联系了相关银行，该行表示，按照规定只要客户提交了申请并且准备好材料，是可以申请提前还贷的，陈太不能还贷的具体情况还要调查，目前已经按照程序给陈太提交了申请会尽快安排还款。一秒通专业融资顾问表示，目前外部环境上看，实体经济依旧疲软金融机构信贷投放存在压力，而内部环境上，银行面临业绩考核压力和不良资产承压的双重压力，因此出现了“好客户不愿意停贷，差客户惜着贷”的局面。贷款申请难，提前还贷也难。

“三个月过去了，我申请的提前还贷一直没有获得银行批复。”日前，记者见到了焦急的陈太（化名），陈太是一名从事外贸生意的企业主。四年前，她将自己名下的房产作为抵押，向某国有大行申请了中小企业贷款，每年总共400万元的贷款额度，“在有较大流动资金缺口的时候我就会向银行贷款，有时候100万元，有时候几十万元，只要当年总额度不超过400万元银行都答应借给我。而且加上工厂有时是需要资金救急，所以在跟银行签订贷款合同的时候，银行也答应我可以循环贷款并随借随还。”

企业主:每月贷款利息上万元

去年9月份，因为工厂资金问题，陈太先后在银行贷款100万元和65万元，“去年9月份贷了两笔，本来也想只贷半年，但是银行工作人员告诉我当时贷款额度相当紧张，要就贷款时间长一点，否则很难审批通过，所以我就选择了将上述两笔贷款贷了一年。当时贷款利息上浮30%，年化利率达7.2%，算下来这一年我每个月都要还贷一万元。”

记者在陈太的贷款记录上看到，除了去年的两笔贷款，陈太在今年4月又向银行申请了70万元的贷款，贷款时间一年，5月份，陈太再次向银行申请了70万元的贷款，贷款时间半年，“当时的贷款利率同样也上浮了30%。在6月份，工厂资金情况逐渐好转，于是我想将其中三笔款提前还掉，于是就向银行网点的工作人员提交了申请提前还贷的表格。”陈太给记者算了这样一笔账，“去年9月两笔贷款加上今年5月份的这笔贷款，总计235万元，每个月利息就达近15000元，现在企业难做，想着能省一点利息就是一片。”但三个月过去了，陈太没有收到银行的任何答复。

“每次用从银行贷款来的钱解决了工厂的资金问题之后，我都会尽快将钱还掉，毕竟不想承担高额的利息，所以我的信用记录也都很好。”陈太告诉记者。

银行：按规定可以申请提前还贷

昨日，记者联系了相关银行，该行表示并不清楚相关情况，但按照规定，只要客户提交了申请并且准备好材料，是可以申请提前还贷的，但是考虑到涉及违约且影响了银行的资金安排，因此在贷款期限内要收取一部分的违约金。

但记者多方了解得知，不允许提前还贷是支行单方面行为，记者从业内人士获悉，该行曾下发通知给各支行，指出为配合营业部个贷余额冲刺500亿目标，对提前还款进行额度控制，并将审批权限上收到相关营业部，并要求支行认真把关筛选，根据业务的紧急程度及重要性提交营业部审批，其中收取提还违约金的优先。支行在填写个人信贷业务要素变更审批表中“调查人员意见”须清楚填写客户申请提前还的原因、还款金额及违约金的金额。

市场现状：好客户不停贷，差客户惜着贷

事实上，从央行公布的数据可以看出，前两月新增信贷和社会融资都出现了疲软，交通银行首席经济学家连平分析指出，未来一方面可能实体经济仍然感到融资难、融资贵，金融机构却会感到有效信贷需求不足，破解起来难度很大。

银监会数据显示，截至二季度末，商业银行不良贷款余额6944亿元，较上季末增加483亿元。商业银行不良贷款率1.08%，较上季度末上升0.04个百分点。

因此落地到微观层面，近阶段，银行信贷市场可谓是一场业绩增速的压力和不良资产之间的博弈。“银行现在额度确实不紧张，但是好的客户难找。”一位商业银行支行副行长告诉记者，由于今年以来，不良资产上升幅度较大，各家银行对于贷款审批都十分严格，“但是另一方面，业绩考核的压力又很大，在利率市场化的趋势下，银行业竞争压力逐步转嫁到基层一线，因此我们一线的需要寻找优质客户，但是现在优质客户已经成为各家银行的争抢对象，竞争很激烈。”