

高居不下的房价令人望而却步。很多家庭都难以全款买房，很多时候会利用公积金贷款买房，不过令大家尴尬的是，申请的公积金贷款被拒绝了。如果你也要申请公积金贷款，那么一定要掌握这几个技巧。

在大家申请公积金贷款被拒以后，可以等几个月的时间再去尝试。对于想要申请公积金贷款的朋友来说，一定要掌握以下技巧：

### 1、申请人技巧

如果大家已经结婚，且夫妻双方都在正常缴纳公积金，那么可以由夫妻当中个人征信较好、当前名下负债较低、收入比较高的那一方去申请公积金贷款。另外，大家在平时的生活中一定要注意自己的行为，不要有失信行为或不良公共行为。

### 2、证明是首套房

目前，公积金贷款主要是为购买首套房的刚需提供服务。因此，大家要想办法证明自己购买的是首套。目前，不同城市对首套房的认定标准不同，大家可以根据当地的规定进行操作。在符合条件以后，大家需要前往当地的房管局或房产交易中心开具首套房证明。

### 3、避免申请网贷

在一些城市，近期有过网贷记录的朋友是很难申请到公积金贷款的。因此，打算申请公积金贷款的朋友，在半年内不要申请网贷，包括蚂蚁借呗、京东白条等等。

以上就是为大家介绍了公积金贷款被拒怎么办的全部内容。总的来说，大家在掌握以上3种申请技巧以后，可以再去尝试申请公积金贷款。