

公积金提取，是指缴存人按照公积金提取的要求，到公积金提取办理的相关部门办理公积金提取手续，将公积金账户内的部分或全部金额提取到个人银行账户。那么买房后多久可以提取公积金呢?提取的条件又有哪些?来跟着小编看看吧。

分为以下两种情况：

一、按揭买房的话，银行/公积金已经放款，并取得购房合同、贷款合同以及购房发票，二手房需完税证，在贷款期间提取。全款买房的话，取得上述资料，在付款后两年内提取。

二、以下情况下都是可以提前公积金的：

【1】一次性付款购房：一次性购房需要在购房后一年内提供材料提取公积金，且只能提取一次。

【2】贷款购房：每年可提取一次公积金直到贷款还清为止，每套房屋提取的金额不能超过贷款的当年还款额。

【3】离职：如果离职后没有新的工作单位，离职一个月后可以办理。

住房公积金提取条件有哪些?

【1】离退休：离退休证或劳动部门的相关证明、提取人身份证。

【2】户口迁出本市：公安部门出具的户口迁出证明、提取人身份证。

【3】出国定居：户口注销证明。

【4】丧失劳动能力且解除劳动合同：劳动部门提供的职工丧失劳动能力鉴定及单位解除劳动合同证明、提取人身份证。

【5】进城务工人员与单位解除劳动关系：提供户口证明和解除劳动关系的证明。

【6】职工在职期间被判处死刑、无期徒刑或有期徒刑刑期期满时达到国家法定退休年龄：应当提供人民法院判决书。

【7】职工死亡或者被宣告死亡：应当提供职工死亡证明若其继承人、受遗赠人提取的，还需提供公证部门对该继承权或受遗赠权出具的公证书或人民法院做出的判决书、裁定书或调解书。