

征信对于每个人都是至关重要的，买房、买车、信用卡、各种信贷都会先查询个人征信。一处失信，处处失信。甚至现在丈母娘挑女婿都要看个人的征信报告了，由此可见征信的影响十分重要。那么，个人征信最重要的是什么？

个人征信最重要的是什么？

【1】个人信息

基本信息一般会记录了个人姓名，学历，出生日期，年龄，家庭住址，等内容。一般银行会将这些信息和借款的申请表做核对，仔细查看是否有错误、不一致的地方。

【2】贷款记录

信贷记录是非常重要的内容，这个贷款记录包括了房贷、车贷、商业贷等个人贷款以及为他人担保的贷款。而贷款记录重点审核几方面：一是贷款机构，二是贷款总金额，三是贷款类型，四是当前还有多少贷款未还，五是每个月要还的贷款额度是多少，六是贷款逾期情况。

【3】用卡记录

现在基本上人手都有几张不同的信用卡，信用卡持有数量、信用卡透支总额、信用卡逾期情况都非常重要。总的负债率不能太高了，如果借款人申请的信用卡过多，透支额度比较高，或者逾期次数比较多也是对以后的贷款有影响的。

【4】查询记录

征信报告查询记录包括本人查询、信用卡审批查询、担保资格审查、贷后管理查询、贷款审批查询和异议查询等，如果一个月信贷查询记录过多，有可能是你的财务状况有问题，频繁在申请小贷、信用卡，会对后续审批有影响。

银行贷款审批，会重点查看征信报告上的一些内容，我们平时查询信用时，也要仔细查看这些细节，以免申请银行贷款、公积金贷款的时候，因为征信有问题而被拒。