

随着疫情对全球经济的肆虐，当前很多国家政府都是选择了向市场投放货币。那么如果全球央行都放水的话，房价会怎样呢？我们需要怎么看呢？

全球央行放水房价会怎样？

全球央行放水的话，房价的走势大概率是两极分化，即大城市的房价上涨，小城市的房价震荡或下跌。一般来说，全球央行开始放水的时候，这就意味着全世界的金融危机正在上演，所以一部分投资者为了避险会买入大城市房子保值，一部分投资者为了维持自己的现金流，他又会大肆抛售一些小城市的房产，所以两极分化形成

。

在传统投资中，房价的上涨是因为供求关系改变和央行放水的双重影响，所以在这里全球央行放水的话，理论上市场要涨。但实质上，全球央行放水一定是需要一个前提的，即全球经济走弱恶化，央行必须用放水才能应对。对此，我们需要评估危机对房价的间接影响。

综上所述，这就是全球央行放水后房价的走势。