

在买房的时候，若是想要申请贷款买房是需要提供他项权证抵押给银行的，他项权证就相当于房产证的副本，那么房屋他项权证要怎么办理？一起来了解一下。

他项权证怎么办理？

- 【1】首先需要前往当地房屋产权登记机关领取房屋他项权证的申请表；
- 【2】申请表填写完成之后需要前往贷款银行办理盖章手续，随后银行会提供好贷款合同、抵押合同给办理人；
- 【3】然后由办理人携带相关合同、房屋价值评估表、婚姻证明、房屋产权证等资料到房屋产权机构办理抵押登记手续即可。

以上就是关于他项权证办理流程的详细介绍，希望能够有所帮助。通常情况下，他项权证的登记时间为1—3个工作日。