

今年国家上线了一个新的制度，就是lpr，这个制度当前已经进行了两轮报价。第一次是8月20日公布，第二次是9月20日公布。这个制度就目前而言最为直接影响的就是我们的房贷，所以这个制度当前的地位也是在逐步提升。

lpr是什么意思？

lpr的全称为（LoanPrimeRate），即“贷款基础利率”，这个利率最开始是用于对公贷款，之后慢慢开始改革。它是金融机构对最优质客户提供的贷款利率，所以这对于我们普通的贷款者而言就是不用接受各种各样的利率变动，直接以最佳利率进行结算。对于贷款者以及企业而言就是降低融资成本，推进利率市场化。

lpr当前的形成是根据中期借贷便利（MLF）、长期贷款（住房贷款）、报价行这些因素决定的，并且报价频率由原来的每日报价改为每月报价一次，这样就组成了lpr的形成制度。

这个制度的展开是一个引导的过程，只改革贷款利率，存款利率不进行改革，这就说明是在引导成本更低的资金，会更有利于企业贷款。由于我国长期存在利率双轨的问题，市场上存在着受管制的贷款利率和完全由市场供求决定的市场化利率，一轨以国家银行为主，代表着官方利率，另一轨是以非银行金融机构为主，代表着市场化利率。毫无疑问，我们在此之中就较为被动，可能出现每个银行利率都不一样的情况，这个改革就是为了促使这个利率变为一个。

综合来说，lpr就是为了疏通利率的传导机制，原先的利率会导致一些中小企业融资困难，特别是有些银行会以官方的贷款基准利率为准，再乘一定的倍数作为它们的下限利率，这对市场利率向实体经济传导形成了阻碍，难以适应金融市场发展的需要，因而这些原因促使了lpr的诞生。