

前不久很多人说要去鹤岗，因为鹤岗只要几万元就能买下房子。那么鹤岗的房价为什么这么低呢?这到底有什么原因呢?对此，请往下看。

鹤岗房价为什么这么低?

鹤岗房价低的原因主要是因为当地的消费不高，并且房子数量较多。据相关资料显示，鹤岗的房价有三个限制条件：第一是当地绝大多数工作收入都不超过三千元。第二是当地在冬天一套房每月都硬性要求一千元供暖费。第三是当地人的房子数量都比较多，且生活物价水平和别的地区基本一致。

对此，在外地人看来鹤岗的房子价格低是一块价值洼地，但是在本地人眼里，房子除了住就没有其他的价值，同时由于当地人口外流，二手房市场近乎停滞，因而在竞相压价后，鹤岗的房价进一步降低了。另外，鹤岗在中国属于较偏远地区，外面的大资金、人才、资源也不可能流入这样一个偏远的小地方，所以房价自然不高。

综上所述，这就是鹤岗房价低的原因。