

北京今年开始实行积分落户了，昨天10月15日公布了第一批落户名单，一共有6019人。这六千多人是从12万人中选出来的，比例只有5%，那么2018年北京积分落户条件有哪些？下面品存君就来和大家聊一聊。

根据北京市积分落户服务中心主任的解答，今年参与北京积分落户申请总计有12万多人，最终入围的6019人的最低分值是90.75分，而积分排名第一的落户者有122.59分。它们都是怎么攒够积分的呢？

## 北京积分落户基本条件

北京积分落户基本条件是要在北京有稳定就业、有居住证、连续交满七年社保，没有犯罪记录，这个基本条件还不算难达到，只要在北京安安稳稳上班七年的上班族就能达标。

但是，光有基础分肯定是不够的，还得有加分项。

## 北京积分落户加分项

学历是硕士博士、买了房子、个税一年交了10万以上、在国家认定的创新企业上班、被荣耀表彰过等等，都可以加分。从落户名单来看，落户者一般身处知名央企国企、世界500强企业。其中，在国家高新技术企业工作，一年加两分，六分封顶。

以官网计算器模拟具体要求，持有北京工作居住证、年龄45岁以下无不良记录、博士研究生、国家高新技术认定企业工作3年以上、工作7年并连续缴纳社保7年、居住证由城六区迁往其他行政区并居住3年及以上。这些条件总共算下来积分为93.5分，这个分数放在今年，是能够排在落户名单里面的。

总结：北京积分落户条件最重要的是学历、在京工作年限和年龄，工作单位如果是高新企业或者获得各种国家认可的荣誉表彰有加分，基本上落户者都是各行各业的顶尖人才。