

看新闻的时候，经常看到一些业主和物业之间发生纠纷。业主和物业之间有着天然不可调和的矛盾一般，最近有消息称：2019全国物业费将取消是真的吗?大家怎么看呢?

物业费取消是真的吗?

享受服务，自然要承担相应的费用。比如你在小区享受物业提供的服务，那当然要缴纳物业费。此前，坊间有传闻全国物业费将取消，其实这是错误的说法。之所以有这一说，那是因为某些小区公共部分收益，比如电梯广告、楼道广告等能抵扣掉物业费。

其实，在全国这么多楼盘，小区通过收益抵消物业费的情况，实在是太少了。据了解，现在很多地方出现业主反抗缴纳物业费的情况，希望压低缴费金额。个人认为，如果一味的压缩物业费，那卫生不好好打扫，安全不好好搞，对业主才是最大的损失。

小区物业费应该取消吗?

一些物业公司没有把业主当“衣食父母”，反而是把业主当成“待宰羔羊”，每月催缴费用积极，对待服务工作却不用心，比如：私自提高物业收费，对小区的支出费用不公示，不让业主参与监督，对于小区安保不负责，对小区的广告费停车费等收入中饱私囊。这导致物业公司与业主一直处于敌对的状态。

现在可以确定的是，物业费并没有取消，国家也没有颁布相关法律法规说取消全国物业费。其实，对于小区物业费是否应该取消这个话题，就看你站在什么角度去思考。个人认为，如果物业公司提供好的服务，物业费是有价值的。但是，如果态度不好，服务不好，业主不想缴纳也是正常的，最少小编所在的小区就因为物业不好，深受其害。取消物业肯定不好，但是是否应该对他们的一些不当作为做出限制或者出台相应的处罚呢。