

北京住房公积金贷款需要哪些材料？北京住房公积金贷款是指由北京住房公积金管理中心运用住房公积金，委托银行向购买、建造、翻建、大修自住住房的住房公积金缴存人和在职期间缴存住房公积金的离退休职工发放的贷款。贷款须由借款人或第三人提供符合北京住房公积金管理中心要求的担保。

2018年北京住房公积金贷款材料（新建商品房、自住型商品房、保障性住房公积金贷款材料）

- 1、身份证件或有效身份证明；
- 2、户口本本人页及变更页；
- 3、有效婚姻关系证明；
- 4、离退休证明及退休人员收入证明；
- 5、购房首付款发票；
- 6、购房合同（正本）；
- 7、贷款还清证明；
- 8、大专以上学历、学位、职称证书；
- 9、自有住房产权、租赁公有住房证明；
- 10、代办授权委托书；
- 11、中心要求的其他材料。