

如今，由于房价上涨速度过快，所以很多人只能选择贷款买房，但是并不是你拿到了贷款房子就一定属于你，因为也有不少还款人由于无法按时还贷，最终房子被收走的情况也时有发生。

那么，如果现实生活中真的遇到房贷无法按时偿还，作为还款人又该如何应对呢？如果长期无法还贷又会出现什么样的严重后果呢？下面小编就给大家普及一下相关知识。

房贷月供无法偿还如何应对？

1、向亲朋好友借款还贷

贷款买房后，贷款人每月都要向银行偿还月供，如果在还贷期间因为资金问题无法还贷，可以向身边的亲朋好友转借一下，如果关系够好够铁的话还是不难办到的，但是一定要注意按照约定的时间还给他们，不管是对谁，诚实守信都非常重要！

2、向银行申请延期还款

如果你面临房贷危机，无法及时偿还银行的房贷时，可以向银行申请延期还款，一般来说，只要你提出这个要求，银行都是会考虑你的申请的，批准的几率还是很大的。

3、将房子提前转让或出售

如果你的家庭遭遇重大的经济危机，且确定无法偿还房贷的，那么，买房者可以考虑将房子提前转让或是出售，因为还贷中的房子也有特定转按揭过户的方式；只要经过银行和购房者的同意，这些问题都是可以解决的。

购房者一旦无力偿还房贷，无法向银行“纳贡”，后果是非常严重的！其中主要表现在以下几个方面：

- 1、影响个人征信，以后很难向银行贷款
- 2、买房费用算是打了水漂
- 3、逾期无力偿还，严重者房子会被银行收回，强制被拍卖
- 4、可能会被银行起诉，接到法院传票，惹上官司

总而言之，如果遇到无力偿还贷款，无法及时还贷的情况，最直接有效的方式就是找亲朋借钱或是向银行申请延期还款。