

申请个人住房商业贷款的时候，我们在办理的过程当中也会有相关的流程要走，下面一起来了解一下个人住房商业贷款的申请流程有哪些。

申请个人住房商业贷款的流程：

- 1、贷前咨询。
- 2、办理申请手续准备相关贷款材料。
- 3、银行初审。
- 4、购买保险。
- 5、银行复审。
- 6、签订《住房抵押贷款合同》。
- 7、与卖方办理房屋产权过户。
- 8、银行为该房屋办理抵押登记手续。
- 9、交易中心出产证、银行取回他项权利证明，银行放款。