

房贷逾期一天罚息多少？很多买房客买房贷款以后，由于工作因素，忘记还房贷逾期了，关于房贷逾期，觉得应该没什么大问题。这真的是大错特错了，逾期不是小事！那么房贷逾期会怎样呢？房贷逾期一天罚息多少呢？我们一起来了解下吧。

房贷逾期一天罚息多少？

公积金晚还款一天，按照应付利率的基础上增加50%加收罚息。公积金贷款罚息金额=用逾期的本息×罚息的利率(贷款的年利率÷360天×150%)×逾期的天数。在公积金贷款发放之后，贷款的实际发放日为每个月的正常扣款日，每月从指定还款账户进行扣款，因此在该日期前借款人一定要将足够资金存入还款账户。

商业贷款的话，如果合同上规定了宽限期，就不会扣滞纳金，发现逾期后跟贷款银行说明情况并及时还上欠款，一般不会影响信用记录。为避免此类情况再次发生，建议还贷用的银行卡内，提前几日存入足够的还贷资金。

对于第一种情形，最高人民法院《关于贯彻执行〈中华人民共和国民法通则〉若干问题的意见(试行)》第123条规定，“公民之间的无息借款，有约定偿还期限而借款人不按期偿还，或者未约定偿还期限但经出借人催告后，借款人仍不偿还的，出借人要求借款人偿付逾期利息，应当予以准许”，贷款人可以要求借款人从还款期限届满之日起按银行贷款利率支付逾期利息。

第二种情形则根据最高人民法院《关于人民法院审理借贷案件的若干意见》第9条也规定，“不定期无息贷款经催告不还；出借人要求偿付催告后利息的，可参照银行同类贷款的利率计息”，贷款人只能从向借款人催讨借款或从起诉之日起要求按银行贷款利率支付利息。