

外地人在西安贷款买房需要什么条件?对于众多存款不够的购房人来说，贷款成功成为他们最终买房成功的最后一关。外地人在西安贷款买房政策是众多外地人满足买房条件后又一关注的重大问题。对于西安外地人来说，究竟必须具备什么条件才能在西安申请贷款买房呢?跟小编来了解一下。

西安市出台的限购令规定，非西安市户籍在西安市买房需提供在西安市一年以上的纳税证明或社保证明，且限购一套商品房，如果不能提供该证明，或已经在西安市有房产，那么将不能在西安市买房。西安外地购房人首先必须满足以上条件才能在西安买房。

外地户口在西安市买房，需提供在西安市一年以上的纳税证明或社保证明，不管是以何种付款方式。只有符合以上条件，购房人才可以申请贷款，外地人在西安贷款买房还必须满足以下条件：

- 1、有购买房屋的首期款;
- 2、有稳定的工作且月工资收入是每月还款额的2倍以上，需要提供收入证明;
- 3、以往无不良信用记录。

以上就是关于外地人在西安贷款买房条件内容的介绍！贷款是否成功，成为众多西安外地购房人的另一大门槛，只有满足以上条件，并按程序办理，才能逐步实现在西安买房目标。