

攀枝花市住房贷款成主流 住房公积金贷款占58.95%

9月9日，记者从攀枝花市住房公积金管理中心获悉，2016年1月~8月，该市共向3246户职工发放住房公积金贷款87290万元，住房公积金贷款占全市住房贷款的58.95%，成了攀枝花市住房贷款的主流。

今年以来，随着公积金贷款便民政策的实施，职工办理贷款程序更精简，办理更方便，各项费用为“零”，以及公积金贷款利率优势，公积金贷款购房成为广大缴存职工的首选。

2016年1月~8月，全市发放所有住房贷款148069万元，其中，公积金贷款87290万元，商业银行贷款60779万元，住房公积金贷款市场占有率58.95%。同时，中等收入群体占该市购房绝对主流。

1月~8月，在发放贷款的3246户职工中，低收入（家庭月收入小于2760元）职工134户，占4.13%；中等收入（家庭月收入在2760元~28966元之间）职工3104户，占95.63%；高收入（家庭月收入大于28966元）职工8户，占0.25%。

刚需仍然比较强劲，改善性住房占多数，1~8月，购买90平方米及以下的职工1259户，占38.79%；购买90平方米至144平方米的职工1887户，占58.13%；购买144平方米以上的职工100户，占3.08%。