

很多刚刚走进社会的朋友都是征信白户，也就是从未办理过贷款或者信用卡。这些白户朋友在办理房贷前都有这样的疑虑：白户申请房贷会通过吗？小编就在这里为大家解答一下相关内容。

一般来说，白户申请房贷会不会通过还要看借款人的其他资质。也就是说，如果借款人的其他条件能够符合银行房贷要求，征信处于空白状态也是有可能拿到贷款的。基本条件如下：

- 1、年龄在18周岁以上的成年人。没有精神疾病等影响自己判断力的疾病；
- 2、拥有稳定的工作，每月收入是可以提前预知的；
- 3、可以提供银行认可的、具有足够价值的抵押品。

虽然白户申请房贷可能会通过，但大家最好还是在申请房贷以前，办理一张属于自己的信用卡。办理一张自己的信用卡不但可以帮助大家摆脱白户的身份，还可以大大提供房贷通过率。

如果大家所要申请的房贷额度不是很高，那么大家也可以通过一些给白户提供服务的网贷平台来贷款。