

通过使用信用卡，来提前满足一些需求，如今已经是非常流行的方式了。不过，我们在享受信用卡便利的同时，还需要承担一些后果。那么，信用卡借款影响房贷吗？什么原因会导致这样的情况呢？为了不耽误大家申请房贷，接下来，还是详细了解一下吧。

1.银行会认为借款人负债率太高

如果购房人手里有多张信用卡，银行会怀疑其有以卡养卡的嫌疑，同时多张卡意味着负债率过高的风险加大，这里说的负债率指的是家庭总负债与总资产之比。

2.购房人信用卡逾期未还款导致征信不良

信用卡太多，很容易忘记还款，从而导致逾期，导致房贷申请被拒，实际上，银行也考虑了信用卡太多造成的负债过高问题。

根据中国支付清算协会发布《银行卡业务风险控制与安全管理指引》，要求银行严控一人多卡、过度授信的情况，持卡人申请远高于个人收入水平的信用卡透支额将受阻。

因此大家在使用信用卡的时候，注意申请张数不要太多，2-3张最为合适，如果真的有大量消费的话，可申请1-2张大额信用卡。如果因为信用卡张数多被银行询问，最好主动与银行沟通，提供符合标准的收入流水证明。

信用卡借款影响房贷吗？一秒通小编表示：如果是不恰当的行为，那么，肯定会影响大家今后的房贷申请的。因此，如果你信用卡过多，即便是个人信用良好，也同样会受到银行的质疑。建议大家，在使用信用卡的时候，要学会理性对待。