贷款买房怎样更省钱？面对高房价，想要全款买房压力是比较大的，所以，很多朋友都会选择申请贷款买房。申请贷款买房也需要交首付款和还利息，那么，申请贷款买房，怎样才能更省钱呢?请看下文介绍！

一、选对银行

目前各银行贷款利率执行标准均不一样，有些银行执行基准利率或上浮，而有些银行可打八五折或九折，所以购房者在贷款前一定要贷比三家，选择利率最优惠的银行办理房贷。

二、公积金贷款

买房前最好不要动用公积金，这样您就可以在办理公积金贷款时获得更高的贷款额度。眼下公积金贷款利率比商业贷款低得多，选用这种贷款方式买房可以节省许多利息。

三、选择还款方式

就拿等额本金还款和等额本息还款来说，前者比后者更节省贷款利息。

四、个人信用

银行审批贷款时，首先会查看借款人的信用情况，若您信用良好、还款能力强，就有可能享受到利率优惠，反之亦然。

上面就是关于贷款买房省钱的一些技巧方法！借款人在申请贷款买房前，一定要提前做好准备工作，根据自身的实际情况来确定好贷款方法及还款方式，这样不仅可以增加成功获贷的机率，也可以大大节省贷款成本。