

## 异地公积金贷款买房怎么操作？

第一步，也是最重要的一步，就是咨询，要向申请办理公积金贷款的贷款管理中心进行业务咨询，询问一下当地是否允许办理异地贷款，若是不允许建议申请商业贷款，若是允许，可以顺带咨询下需要准备哪些资料。

第二步，向缴存公积金的管理中心提交办理异地贷款的申请，经过审核若是符合条件，会开具《异地贷款职工住房缴存使用证明》。

第三步，准备好相关资料之后，向申请贷款的公积金管理中心提出正式的申请，需要提供身份证、购房合同、异地贷款使用证明等资料。

第四步，经过工作人员的审核之后，公积金中心会为购房者办理贷款手续，并且发放贷款。若是公积金申请的贷款不足，可以申请组合贷款，也就是公积金贷款与商业贷款结合的模式，这种情况还需要经过银行的审批。

以上就是对异地公积金贷款买房怎么操作的解答，希望可以帮助到你。在申请公积金贷款之后，记得按期还款，否则不仅影响征信，还会影响后续的相关流程。