

随着各地公积金贷款政策的放松，让不少人觉得是在给楼市打兴奋剂，异地贷款的规定在很多地方都作出了一些调整，放宽了申请条件，加快的贷款流程等等。温州在近段时间对异地贷款也进行了调整，再一次放宽了申请条件。接下来，我们来看下温州公积金异地贷款买房的条件。

温州公积金异地贷款的申请条件：

- 1、借款人必须在温州市购买自住住房，并且是所购房屋的产权人或共有人；
- 2、借款人在申请前必须正常、足额缴存住房公积金六个月以上；
- 3、借款人及配偶没有未还清的住房公积金贷款；
- 4、借款人必须提供温州市住房公积金管理中心认可的担保手续；
- 5、借款人有稳定的经济收入和按期偿还贷款本息的能力；
- 6、借款人个人信用良好，且具有完全民事行为能力；
- 7、借款人有合法的购买合同或协议及其他证明资料，并已支付不低于规定比例的首期付款；
- 8、符合温州住房公积金贷款的其他条件。