

买房最容易的五大城市看完真的要哭了

据小编了解“房价是座山，买起来不简单”。过高的房价，让不少购房的普通上班族压力过大，不管是买房还是租房，每个月工资只要发下来，不是去还房贷了就是去交房租了，真的是让人叫苦不迭。

比如今天就有媒体报道说，近来，中国房地产“过热”形势令市场与社会的神经越发紧张，持续多月的量价攀高，市场几近失控。根据相关机构统计的我国31个省会及直辖市的房价数据来看，北京上海两地均价近5万，南京均价2万+成为最贵的二线省会城市。最令人惊诧的是，榜首北京与榜尾银川的房价差达10倍之多，北京1间厕所与银川1套房之间，被画上了等号。

31个省会及直辖市房价数据

相信大多数人看到这组数据之后，都会被各地的高房价震慑住，尤其是在北京上海，随便有个两套房子，轻轻松松的就是千万富翁的水平。但实际上，在这些高房价的城市，大多数人并不会因为高房价的暴涨而享受到财富骤增的喜悦，相反，很多人为此感到深深的忧虑，幸福感大幅下降。

比如，小编根据一组第二季度的工资数据发现，北京上海虽然工资水平远超其他城市，但是如果将每月工资用于购房的话，购买力竟会与一些二线城市相差好几倍。

第二季度白领薪酬城市排行榜

买房最容易

买房最困难

从数据中我们可以看出，贵阳的月平均工资虽然比北京少了近3000元，但贵阳每月工资可购房的面积竟是北京的5.6倍，换句话说，如果是不吃不喝的话，贵阳买个厕所差不多需要6个月，而北京至少需要约34个月，差不多就是3年了！！

而如果换做是购买100平的房子，结果将更为恐怖，贵阳不吃不喝购买100平房子差不多需要94个月，也就是近8年的时间，而北京则需要526个月，差不多要44年才能买够100平！人生才有几个44年啊，生活在北京的人大半辈子都要为了一套房子而努力奋斗，想想也是悲剧一场.....

所以说，北京的一间厕所换一套房可以说是北京房价高，房子值钱，但另一方面也说明北京房价高企，人民的生活水平和幸福的反而比不上贵阳、银川这样的二线小

城市。

不过更为残酷的现实是，随着房价热度的蔓延越来越多的二线城市也加入房价暴涨的行列，很多“北漂”、“沪漂”想要回家买房的愿望也变得愈发严峻起来，也许在不久的将来，我们很可能将面临一种“北上广买不起房，拿钱回家却买不到房”的景象。