

银行是势利眼，对于没车没房的人就不能贷款了？这是很多没房没车人士想贷款的时候会遇到这样的困境，作为硬实力不太充足的人没车没房可以贷款吗？可以贷多少？

如今超前消费观念的普及，无论是银行、小贷公司或者其他众多贷款机构，为了满足广大借款人的消费需求，都相继推出了具有差异化的无抵押贷款产品。

借款人想要贷款，除了房和车之外，你还需要具备这些软实力：

第一、信用

硬实力不足，软实力来凑！

对于没车没房却又想贷款的人来说，信用是银行最为看重的贷款条件，而且比一般有车有房需要贷款的客户比较严苛。一般来说，申请人的信用需要在近1个月内无逾期记录，两年内累计逾期不超过6次，连续逾期不超过2个月，对于客户的软实力，银行把这些隐性条件都抓得比较常严，所以，暂时还没有房、车的客户要格外珍惜自己的信用记录。

第二、收入

收入是评定额度的标准！

就个人收入这一块来说，以北京为例，借款人的收入至少达到4000元，才能从个别银行申请到无抵押信用贷款。

那么以4000元为基点，收入越多贷款额度就越高，但是个人信用贷款的额度一般不超过50万元，一般评定额度的多少以收入的8-20倍相乘。

如果二者不达其一，这里还有几个申请贷款的妙招：

1.改变贷款申请渠道

一想到和钱有关的机构就只有银行，其实是对自己思想很大的捆绑。银行虽然不要求借款的客户全部都有车有房，但始终手续繁多。

除了银行之外，一些民间机构也提供信用类贷款，满足没车没房的这一类客户的贷款需求，手续比较简单，换来的是比银行稍高的利息费用，毕竟这些机构不像银行可以揽存，他们的资金池需要通过其他渠道获取，贵也是理所当然。

2.巧使信用申请贷款

这里的信用，不仅仅指的是信用贷款，还包括申请信用卡，利用信用卡获得贷款，或是通过芝麻信用分在其他网络平台获取小额贷款：如借呗，花呗，白条都可以的，只要信用良好，就可以获得一笔贷款，也不用你有车有房。

3.提供有效担保

如果你实在没车没房，但能提供有效担保(人)，一样能申请贷款，担保人最好是公务员、教师等银行认可的优质客户，这样会大大提高通过率。