从中国银行广东省分行获悉，客户在广州地区申请首套住房贷款，最低可享受利率85折优惠；申请二手房贷款期限最长可达30年，房龄与贷款期限之和最长可达50年。

据了解，目前申请住房贷款，如果是符合国家政策的首套住房贷款，广东中行利率将根据购房者首付比例、个人信用综合情况给予相应优惠；对于购买老城区的二手房，该行广州地区二手住房贷款期限最长可达30年，房龄与贷款期限之和最长可达50年。此外，广东中行是广州市公积金贴息贷款的承办银行，客户如资料齐全，13个工作日可放款。

2015年前三季度，广东中行信贷投放大力向满足个人住房贷款倾斜，全省投放住房贷款超过7万笔，投放住房贷款430亿元，较上年同期实现翻倍投放，住房贷款投放占全部个人贷款投放的64%，较上年提升19个百分点。

该行近期推出了“理想之家”品牌，通过利率下浮、期限延长、爱家分期、网上评估等业务帮助客户早日实现“住房梦”。