

贷款买房后没钱装修，也是可以申请住房装修贷款的，不过，为了安全起见，借款人一定要找正规贷款机构办理正规住房装修贷款，那么，申请装修贷款需要什么条件呢？

申请条件

- 1.具有当地常住户口及合法有效的身份证明；
- 2.有正当职业和稳定收入，具备到期偿还贷款本息的能力。
- 3.借款人能提供有关资产证明、银行对账单、税单证明等
- 4.对新购住宅装修的应提供房屋买卖契约、购房发票等资料（或原有住宅再次装修的应提供房屋所有权证明材料）；
- 5.合作机构所规定的其它条件。

申请材料

贷款人申请装修贷款，一般要向银行提供如下材料：

- 1、有效身份证、居委会开具的常住户口证明，证明自己的身份和固定住所；
- 2、单位出具的职业和个人收入证明、连续六个月及以上稳定工作证明（或者自己提供近几个月的工资流动账单），证明自己的还款能力；
- 3、房产证（抵押贷款需要），用于房产抵押；
- 4、银行存款对账单、水电等税单证明，证明自己的信用品质；
- 5、与装修企业签订的《装修工程合同》、《购买装修材料合同》等材料，证明贷款用途；
- 6、装修企业的营业执照和资格证书复印件，证明合作商是否在指定范围内；
- 7、银行或金融机构需要的其他条件。