

银行流水对不少人来说，可谓是最熟悉的陌生人，熟悉着它的作用，却陌生着它的存在。银行流水是指银行活期账户(包括活期存折和银行卡)的存取款交易记录，根据账户性质不同分为个人流水和对公流水。

银行流水账应该指的是你的银行存款收支明细，这个应该是要到银行柜台打印的，银行会在上面盖章确认。银行流水账应该是考核你的偿债能力的一个依据，流入流出的金额也是根据你自己的实际情况确认的，所以不一定要在银行卡里存入那么多钱，银行会根据自己的考核标准来判断。流水账是一方面，你同时可以提供你的大额财产或者是银行帐户上的存款，银行这样做的目的无非是怀疑个人的还款能力，知道你有能力还款的话他们才放心给你批贷。所以提供流水账号只是一个证明你有能力还款的方法而无他用。

第一种、一次性存入一定数额现金：一次性存入一定数额的现金，同时提供自己的收入证明，银行一般也是认可的。除此之外，还可以向银行提供其他大额固定资产证明，比如房子和车子等，还可以提供你所购买的理财产品合同或单据。第二种、增加共同贷款人：已婚人士如果一个人的流水不足以申请目标数额的贷款，可以增加共同贷款人。夫妻双方共同的银行流水符合银行要求也可以申请到贷款。第三种、公积金缴存证明或个税证明代替：个税和社保证明也能代替银行流水，这是证明收入水平的重要条件。但是注意一点，扣款时间好保持稳定，这样能证明申请人有较稳定和固定的收入。不过这种方法需要咨询银行，并不是的银行都接受这种方式。第四种、提供担保证明：有些银行允许借款人提供有效的担保证明，加上单位出具的收入证明，如果能证明综合还款能力符合贷款要求，银行也会予以贷款的，不过由于各个银策不同，这种方式也要咨询具体银行。第五种、提高首付：这是后一种方法，如果银行流水无法满足要求，又不能提供其他证明，只能提高首付比例了，将贷款额度降到自己的还款能力范围。