

随着社会不断发展，人们对贷款的认知逐步提高，如今贷款已经成为很多人在资金周转不过来的时候最好的借钱方式之一。房产抵押贷款是一种以房产作为抵押物向银行申请贷款的借贷方式，不仅贷款额度高，而且贷款年限长，能够很好的缓解借款人的还款压力。

不过在申请贷款的时候，很多人不知道该如何填写贷款申请书，因此小编在这里给大家分享一些关于在申请贷款时，填写贷款申请书要注意的事项。

首先，填写贷款申请书最重要的一点就是必须如实填写，包括个人信息、婚姻关系、贷款用途、房产资料等，不得弄虚作假。

如果申请人有离婚情况的，应该提交银行认可的离婚协议或者法院判决书；

申请人抵押的房产如果是自己名下的，必须产权清晰，如果是共有房产，应该出具相关资料证明并提交共有人抵押同意声明书。而且房产面积不能小于30平方米，房龄不能超过20年。

在填写贷款用途时，一定要谨慎填写，一般像旅游、消费、留学、购买电器家具等银行都会给予批准，但是如果是炒股、理财、房地产投资这样的贷款用途是不符合银行规范要求的。

那么关于房产抵押贷款申请书填写应该注意的一些问题就暂时给大家介绍到这。需要注意的是，在成功申请贷款后最好是给自己做一个每月的自己计划表，以免粗心大意在日常生活开支过多造成逾期还款或者无力还款的现象，影响个人信用记录。