虽然房价居高不下，可是依然有很多人买房，大多数人会选择公积金贷款或者银行商贷，除了提供必要的申请资料，还需要查看个人征信报告。如果有逾期记录的话，很难获得审批，那么逾期10次还可以申请房贷吗？具体要分情况而定。

一、逾期10次还可以申请房贷吗？

一般是不行的。因为会重点审查你最近两年的信誉记录，原则上来说，如果有连三累六的情况，也就是连续三个月或者累计6次逾期，很容易会拒绝，如果你逾期次数超过10次，表示财务有问题，也可能是诚信不佳，习惯性逾期，不管是哪种原因，银行都不会审批房贷给你，以免造成损失。

二、逾期了怎么办呢？

一开始就要控制逾期次数，10次明显就比较高了，最好的状态是有信贷记录无逾期，负债率低于50%。不同的银行对于征信的要求是不同的，比如平安银行，只要借款人2年内逾期次数低于5次，1年逾期次数低于4次，半年内逾期3次内，都可算作“良好征信”。

总之，如果现在已经逾期10次以上，那么要先修复好征信再申请房贷比较合适，把所有的逾期欠款都还清，注销不常用的信用卡，持续使用信用卡，按时还款，能逐渐建立比较良好的信用记录。申请房贷除了会看征信，还会根据其他的资料综合评估，所以先去银行咨询再办理比较合适。