

在中国，居民家庭债务中，很大一部分是银行房贷。随着房屋价格越来越高，办理房贷的人越来越多。那么，办房贷哪个银行好申请？今天，小编就来回答一下这个人人都很关心的话题。

从实际来看，办房贷哪个银行好申请难以简单说清，每个借款人的情况不同，结果也会有巨大的差异。小编在这里，只能为大家介绍一下选择银行的技巧。

1、规模

一般来说，中小股份制银行、城商行的申请门槛比较低，相对好申请一些。大家在选择银行时，可以优先选择当地的城商行。

2、业务量

正常情况下，银行会为自己的老客户优先提供贷款。因此，大家去平时存款多、办业务频繁的银行申请房贷会容易通过一些。

3、房贷额度

因为每家银行的经营情况不相同，所以剩余的房贷额度也会有比较大的差异。一般来说，房贷额度比较多的银行，会比较好申请。

4、风控力度

不同银行有着不同的风险控制力度，风控力度小的银行会好申请一些。

总的来说，办房贷哪个银行好申请要根据大家的具体情况来判断。需要办房贷的朋友，可以通过以上4个标准来选择银行。