大家都知道贷款是需要支付利息的，也有很多人问：贷款买房怎样才能省钱？想达到这一目的，还需要了解以下四个建议。

一、减少不必要的财务开支

如果你有贷款买房的打算的话，就应该减少不必要的财务开支，要把钱花在刀刃上，比如经常聚餐、唱歌之类的能省就省了吧。这样节省的话，一不小心就把首付给节省了下来。

二、减少信用卡消费

现在的年轻人一般都有信用卡，因此，如果要买房的话，最好减少信用卡消费。这样的话可以避免因不能按时偿还欠款留下不良信用记录，影响房贷申请；也可以节省一笔款项，为买房“添砖加瓦”。

三、尽量多付首付

经济状况如果不错的话，应该记得多付首付，因为买房贷款可不是免费让你借的，获贷后你必须支付一定金额的利息，而且贷款额度越高，支付的利息越多，如果能降低贷款额，便能节省不少购房成本。

四、选择贷款行应贷比三家

选择贷款银行的时候，千万不要抱着一棵树不放，应该贷比三家。因为不同的贷款行对借款人的要求是不一样的，自然给出的贷款利率也是不一样的，如果想要贷款获得一些优惠的话，就应该耐下心来细细比较。

五、优先考虑公积金贷款

公积金贷款利率比商业贷款利率低，所以购房者如果按时足额缴存了公积金，应优先考虑公积金贷款买房，从而节省利息支出。

六、把握好时机

一般来说，年初银行信贷额度宽松，此时申请房贷，不但易获贷，而且放款快，所以打算贷款买房的购房者，应把握好贷款申请时机。

七、确定好贷款期限、额度

申请房贷的时候，大家一定要结合自己的实际情况确定好贷款期限与额度，切勿抱着“期限越长越好、额度越高越好”的心理，因为期限越长、额度越高，支出的利息也越多。