

办房贷银行非常重视带看人的负债，尤其是信用卡有大额欠款的，通常会要求还清信用卡开具一份还款结清证明，而有很多卡友被卡在这上面，这里就来教大家怎么开具一份合格的还款结清证明。



房贷被卡在结清证明上怎么办？

解决方法只有一种，就是开具一份让银行认可的还款结清证明，这就必须得找信用卡发卡行开具了，千万不要提供假证明，否则房贷被拒事小，要是查出来是提供虚假资料的，可能会因为涉嫌骗贷被银行拉入黑名单。

要提醒的是，信用卡结清证明，只有确保信用卡账户所有欠款都结清，银行才会给你开的，可以拨打发卡行服务热线转接人工客服办理，也可以自己带上有效身份证、信用卡到发卡行网点办理。

合格的信用卡结清证明，必须包括这些因素：持卡人姓名、证件类型、证件号码、信用卡卡号、卡片核发日期、信用额度、还清账户全部欠款的日期、账户无欠款的说明以及账户状态。

信用卡还款结清证明要收费吗？

这个要看各银行的规定。而民生银行是要收费的，50元/份，扣款情况分为两种：

- 1、若为账户状态正常的客户，费用从信用卡账户内扣收，计入下一期账单，需要按时还款。
- 2、若为账户状态非正常的客户（正式销户除外），需要事先将费用存到信用卡账户，由银行扣收，不需要还款。