异地贷款买房手续有哪些？

1.首先，请到银行了解相关情况。并办理相关带齐以上的资料申请个人住房贷款。

2.办理异地购房的手续需要提供1年以上当地纳税证明或社会保险缴纳证明，如果不能提供1年以上当地纳税证明或社会保险缴纳证明的非本地居民申请住房贷款的，贷款人按第二套(及以上)的差别化住房信贷政策执行，即首付和贷款利率可能提高。

3.贷款人提供：户口所在地公安机关提供的户籍证明、所在单位开据的工作职务证明、收入证明、本地暂住证明、当地固定的联系地址、联系方式。银行会查看贷款人信用记录等等。

4.然后接受银行对您的审查，并确定贷款额度。

5.接下来就可以办理借款合同，且由银行代办保险。办理产权抵押登记和公证。

6.最后剩下的就是银行发放贷款，借贷人每月还款和还清本息后的注销登记。