

目前房价不稳定，不少市民选择贷款买房，可由于一个疏忽竟然影响了自己的房贷，甚至已经到达银行无法放贷的地步，那么，究竟有哪些情况会严重影响银行贷款？

- 1.信用卡连续三次（或两年内累计六次）逾期还款。
- 2.房贷月供累计2至3个月逾期或不还款。
- 3.车贷月供累计2至3个月逾期或不还款。
- 4.贷款预期年化利率上调，仍按原金额支付月供，产生欠息逾期。
- 5.睡眠信用卡，激活后不使用也会产生年费，若不缴纳就会产生负面的信用记录。
- 6.信用卡透支消费、按揭贷款没有及时按期还款。
- 7.为第三方提供担保时，第三方没有按时偿还贷款。
- 8.欠账等经济纠纷。
- 9.水、电、燃气费不按时交款。
- 10.个人信用卡出现套现的行为。
- 11.助学贷款拖欠不还款。
- 12.手机扣费与银行卡扣费挂钩，在手机停用后没有办理相关手续，因欠月租费而形成逾期。
- 13.被别人冒用身份证或身份证复印件产生信用卡欠费记录。

信用状况将直接影响自己买房贷款环节，我们还是应该在平时的日常生活中警惕这些情况的出现。