

平安银行房贷一手贷款业务是指借款人向房地产开发商购买房产，自己先交付首付款，其余部分通过银行贷款支付，并以所购房产作为抵押的贷款业务，贷款期限内分期偿还利息和本金。

平安银行贷款需要约一个月的时间才能审批下来。车贷的办理流程：①首先，需要贷款者准备好身份证、居住证明、工作证明、贷款用途证明等证明材料，到一次银行，填写一张申请表，填一份合同。②然后，等待银行的贷前资格调查与审批。如果贷款者符合银行规定的贷款条件，银行便会通知贷款者填写一些贷款表格材料。如果贷款者申请的贷款需要抵押或担保，还需要签订担保合同、抵押合同，并办理抵押登记手续等；如果办理的是无抵押贷款，就无需签订此类合同。③其次，银行向贷款者发放贷款。一般银行在2至3周或1个月之内审批结束后即发放贷款，最快的1天即可放款。④最后，借款人将首付款交给汽车商，并凭存折和银行开具的提车单办理提车手续。注意：在申请个人汽车消费贷款的过程中，申请人需要身份证复印件，户口本复印件，结婚证复印件，收入证明，银行流水单，房产证复印件等等手续。

平安银行房贷，利息省：超低利率，实惠划算。金额高：贷款成数高至7成，轻松购房。期限长：贷款期限最长30年，月供无忧。手续简：一次签约，三步放款（申请、审批、放款）。还款易：多种还款方式，便利省息。申请条件：1、借款人有稳定合法的收入来源，具备完全的民事行为能力；2、借款人有房屋总价值30%以上的自有资金支付首付；3、借款人具备还本付息的能力；4、借款人个人信用良好；5、其他条件。所需资料：申请平安银行放贷，所需资料包括：1、借款人及配偶的身份证明；2、借款人的婚姻证明；3、借款人及配偶的工作及收入证明；4、所购房屋的相关资料；5、其他证明材料。